

ГК "МЕГАЛИТ" ООО "М-Проект"

Альбом конструктивных решений.

Архитектурно-строительный альбом чертежей

Двухэтажный дом на одну семью.

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Директор \_\_\_\_\_ Судоргин

ГАП \_\_\_\_\_ Судоргина

ГИП \_\_\_\_\_ Судоргин

## Ведомость рабочих чертежей основного проекта

Лист	Наименование	Примечание
2	Общие данные	
3	Генплан	
4	Перспективный вид 1	
5	Перспективный вид 2	
6	Перспективный вид 3	
7	Фасад 1-4	
8	Фасад 4-1	
9	Фасад А-Г	
10	Фасад Г-А	
11	Планы этажей.	
12	Разрез 1-1	
13	Кладочный план 1-го этажа	
14	Кладочный план 2-го этажа	
15	План кровли	
16	Сечение а-а	
17	Ведомость перемычек	
18	Ведомость окон и дверей	
19	Развертка вентканалов №1	
20	Развертка вентканалов №2	
21	Схема расположения монолитного пояса на отм. +2.470, +5.470, +6.220	
22	Спецификация к схеме расположения монолитного пояса на отм. +2.470, 5.470, 6.220	
23	Схема расположения перекрытия на отм. +2.720	
24	Схема расположения чердачного перекрытия на отм. +5.720	
25	Общие указания по фундаменту	
26	Результаты расчета фундамента дома по типу ЧШП	
27	Схема расположения осей	
28	Общая схема расположения фундаментов	
29	Разрезы 1-1, 2-2.	
30	Узлы 1,2,3	
31	Схема расположения фундамента дома	
32	Сечения Б-Б, В-В, Г-Г. Армирование плиты	
33	Схема расположения фундамента веранды	
34	План кровли дома	
35	Схема расположения стальной балки	
36	Схема расположения стропильной системы	
37	Разрез 2-2, 3-3.	
38	Узлы 1,2,3.	
39	Основные конструктивные узлы кровли дома	
40	3d вид кровли	
41	Спецификация стропильной системы дома	
42	Конструкция веранды дома	
43	Спецификация стропильной системы веранды	

## Ведомость основных материалов

Ведомость материалов стен		
Наименование	Тип стен	Объем
ГБ 150мм	Внутренние стены	12,65 м³
ГБ 200мм	Наружные стены	3,88 м³
ГБ D400	Наружные стены	83,53 м³
ГБ D500	Внутренние стены	22,95 м³
Кирпич	Внутренние стены	4,63 м³

Ведомость материалов наружной отделки	
Материал	Площадь
Брусчатка	58,40 м²
Древесина, облицовка	46,37 м²
Камень, натуральный, вертикальная укладка	95,55 м²

Ведомость покрытия крыши	
Наименование	Площадь
Металлочерепица (Дом)	138,91 м²
Металлочерепица (Веранда)	29,88 м²

Ведомость растворов		
Материал	Объем	Площадь
Ц.п. раствор М100	2,09 м³	120,05 м²
Штукатурка внутренняя	4,31 м³	413,69 м²
Штукатурка наружная	3,19 м³	337,55 м²

Спецификация перемычек		
Поз.	Количество	Комментарии
1 этаж		
ПР 1	1	см. лист 17
ПР 2	5	см. лист 17
ПР 3	2	см. лист 17
ПР 4	1	см. лист 17
ПР 5	4	см. лист 17
2 этаж		
ПР 2	6	см. лист 17
ПР 3	1	см. лист 17
ПР 5	4	
Кровля		
ПР 3	2	см. лист 17

Сводная ведомость бетона	
Марка бетона	Объем, м.куб.
Бетон В7,5 W4 F50	5,84
Бетон В20 W4 F75	9,76
Бетон В25 W4 F150	17,98

Сводная спецификация арматуры		
Тип арматуры	Длина всего, м.пог.	Масса, кг
6 А240	626	140
8 А500	1024	400
10 А500	333	210
12 А500	1120	990

Сводная ведомость утеплителя	
Марка утеплителя	Объем, м.куб.
Пенополистирол ПСБ-С-25	35,05
ХПС30-250 Стандарт	15,73
RockWool Лайт Баттс	23,41

Сводная ведомость песка	
Марка песка	Объем, м.куб.
Песок строительный средней крупности	142,00

Сводная ведомость пиломатериалов	
Сечение	Объем, м.куб.
Доска 50x200	2.86
Доска 50x125	0.4
Доска 50x150	0.12
Доска 25x100	1.7
Доска 25x150	0.48
Доска 32x200	2.75
Брус 100x150	0.77
Брус 100x100	0.14
Брус 50x50	0.66
Брус 150x150	1.13

Сводная ведомость плит перекрытия		
Маркировка типоразмера	Кол-во	Масса, кг
ПК 48.15-8m	7	2260
ПК 39.15-8m	3	1840
ПК39.12-8m	4	1460

Сводная ведомость металлопрофиля		
Профиль	Масса, кг	Длина, мп
Швеллер №18, ГОСТ 8240-89	143	8.2

## Климатические характеристики региона

Согласно СП "Строительная климатология" и СП 20.13330.2011"Нагрузки и воздействия" для региона:

1. Расчетная снеговая нагрузка - 320 кг/м²
2. Скоростной нормативный напор ветра - 23кг/м²
3. Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -35 С
4. Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодных суток -39 С
5. Зона влажности - нормальная
6. Климатический район строительства - I В

## Общие указания

1. Настоящие чертежи марки "АС.01" индивидуального жилого дома выполнены на основании задания заказчика.
  2. За отню 0.000 принят уровень чистого пола 1 этажа.
  3. Степень огнестойкости здания согласно ФЗ РФ №123 - II
- Класс функциональной пожарной опасности здания согласно ФЗ РФ №123 - Ф1.4.
- Уровень ответственности здания согласно СТО 36554501-014-2008 ФЗ №384 - II

Индивидуальный двухэтажный жилой дом на 1 семью.  
 На первом этаже расположены помещения: прихожая, холл, санузел, гостиная, кухня, спальня, котельная. На втором этаже: 3 спальни, кабинет, ванная комната, холл.  
 К дому пристроен гараж на два автомобиля.

Несущие наружные стены - ГБ блоки 400 мм с частичной облицовкой термодоской и декоративным камнем, внутренние несущие стены(400мм) и перегородки (150мм)- ГБ блоки, вентканалы - полнотелый керамический кирпич. Перекрытия над 1 этажом: сборные железобетонные плиты, над вторым этажом - деревянные балки. Кровля холодная, двухскатная с уклоном 20 градусов.  
 Под перекрытиями выполняются монолитные пояса, которые служат перемычками над оконными проемами.  
 Фундамент - ЧШП.

## Ведомость прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения архитектурно-строительных чертежей.	
СП 42.13330.2011	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.	
СП 55.13330.2011	Дома жилые одноквартирные.	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты	

Данный проект разрабатывался под расчетную снеговую нагрузку 240кг/м².  
 Т.к. г. Киров находится в V снеговом районе (снеговая нагрузка 320кг/м²) необходимо сечение наслонных стропил заменить на 60x225.  
 Так же рекомендовано выполнить утепление наружных стен дома.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятиями.  
 Главный инженер проекта: Судоргин М.В.

К-186-2					
Архитектурно-строительный альбом чертежей					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Судоргин			03/2016
ГАП		Судоргина			03/2016
Н. контроль					03/2016
Проверил		Судоргин			03/2016
Разработал		Судоргина			03/2016

Страница	Лист	Листов
1	1	1

Двухэтажный жилой дом на одну семью

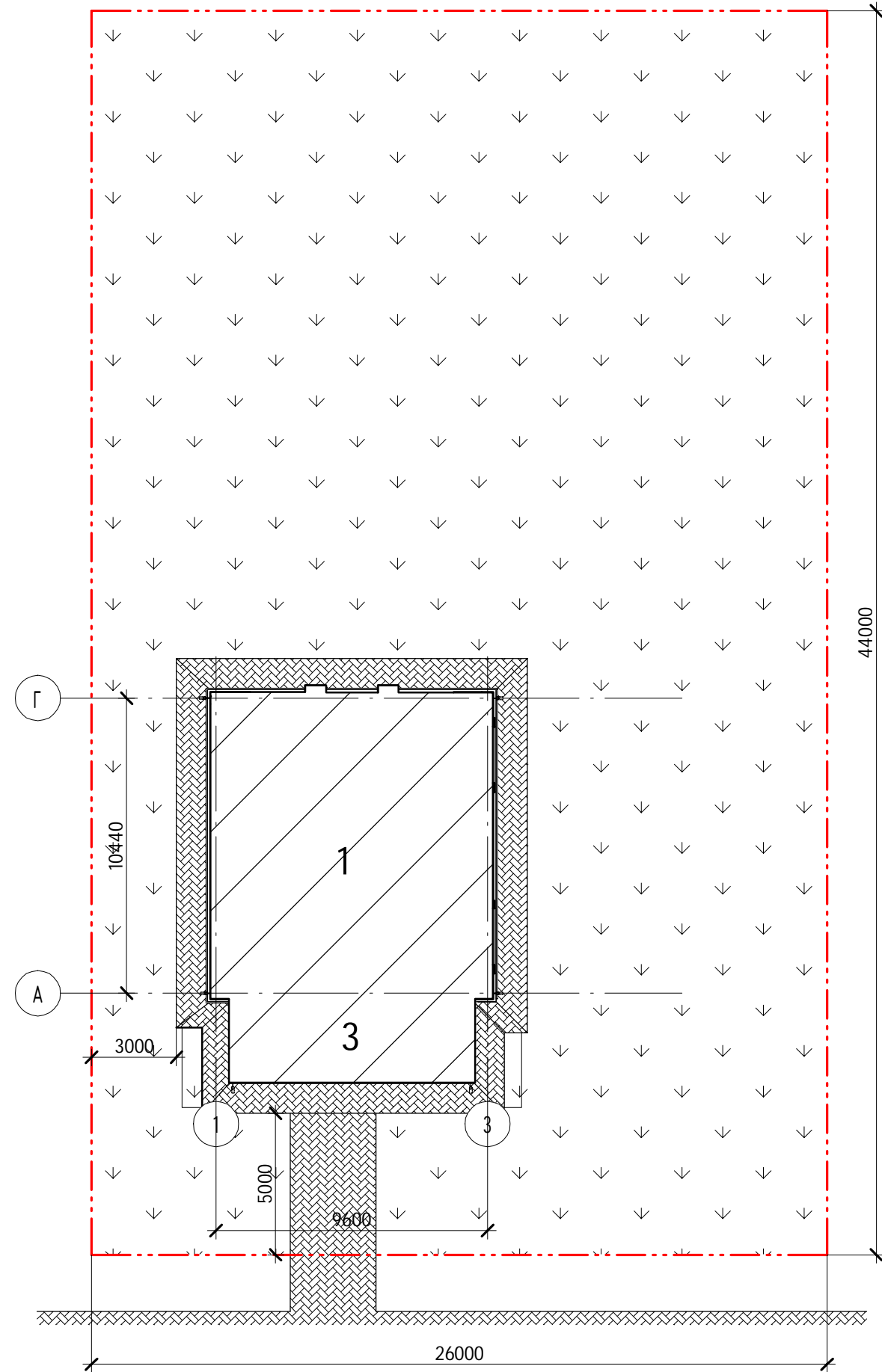
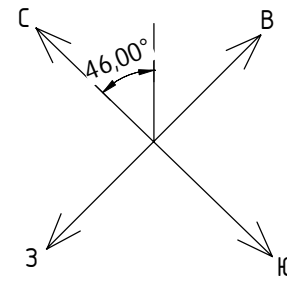
Общие данные

АС «М2Прект»

ГК «МЕГАЛИТ» ООО  
"М-Прект"

# Генплан

1 : 200



## Условные обозначения

Условное графическое изображение	Наименование обозначения
	Проектируемый жилой дом
	Покрытие из брусчатки
	Газон
	Границы участка

## Технико-экономические показатели

Наименование	Ед.изм.	Количество	
		Норм.	Факт.
1. Общая площадь участка	кв. м.		1144
2. Площадь застройки	кв.м.		194
3. Площадь покрытия из брусчатки	кв.м.		15
4. Площадь озеленения	кв.м.		935
5. Плотность застройки	%		17
6. Плотность озеленения	%		82

## Экспликация зданий и сооружений

Номер по генплану	Наименование	Ед.изм.	Количество	Примечания
1	Проектируемый жилой дом	м. кв.	108,00	
3	Терраса	м. кв.	26,1	

К-186-2

### Архитектурно-строительный альбом чертежей

Двухэтажный жилой дом на одну семью

Пример генплана

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП			Судоргин		03/2016
ГАП			Судоргина		03/2016
Н. контроль					03/2016
Проверил					03/2016
Разработал			Судоргина		03/2016

Стадия: Лист: Листов:

АС «М3Проект»

ГК "МЕГАЛИТ" ООО "М-Проект"

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Согласовано

Взам. инв. №

Побл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Судоргин			03/2016
ГАП		Судоргина			03/2016
Н. контроль					03/2016
Проверил					03/2016
Разработал		Судоргина			03/2016

К-186-2

Архитектурно-строительный альбом чертежей

Двухэтажный жилой дом на одну семью

Перспективный вид 1

Стадия	Лист	Листов
АС	1	1

ГК "МЕГАЛИТ" ООО  
"М-Проект"

Согласовано

Взам. инв. №

Побл. и дата

Инв. № подл.



К-186-2

Архитектурно-строительный альбом чертежей

Двухэтажный жилой дом на одну семью

Перспективный вид 2

Стадия Лист Листов

АС «М5Проект»

ГК "МЕГАЛИТ" ООО  
"М-Проект"

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Судоргин			03/2016
ГАП		Судоргина			03/2016
Н. контроль					03/2016
Проверил					03/2016
Разработал		Судоргина			03/2016



Согласовано

Взам. инв. №

Побл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Судоргин			03/2016
ГАП		Судоргина			03/2016
Н. контроль					03/2016
Проверил					03/2016
Разработал		Судоргина			03/2016

К-186-2

Архитектурно-строительный альбом чертежей

Двухэтажный жилой дом на одну семью

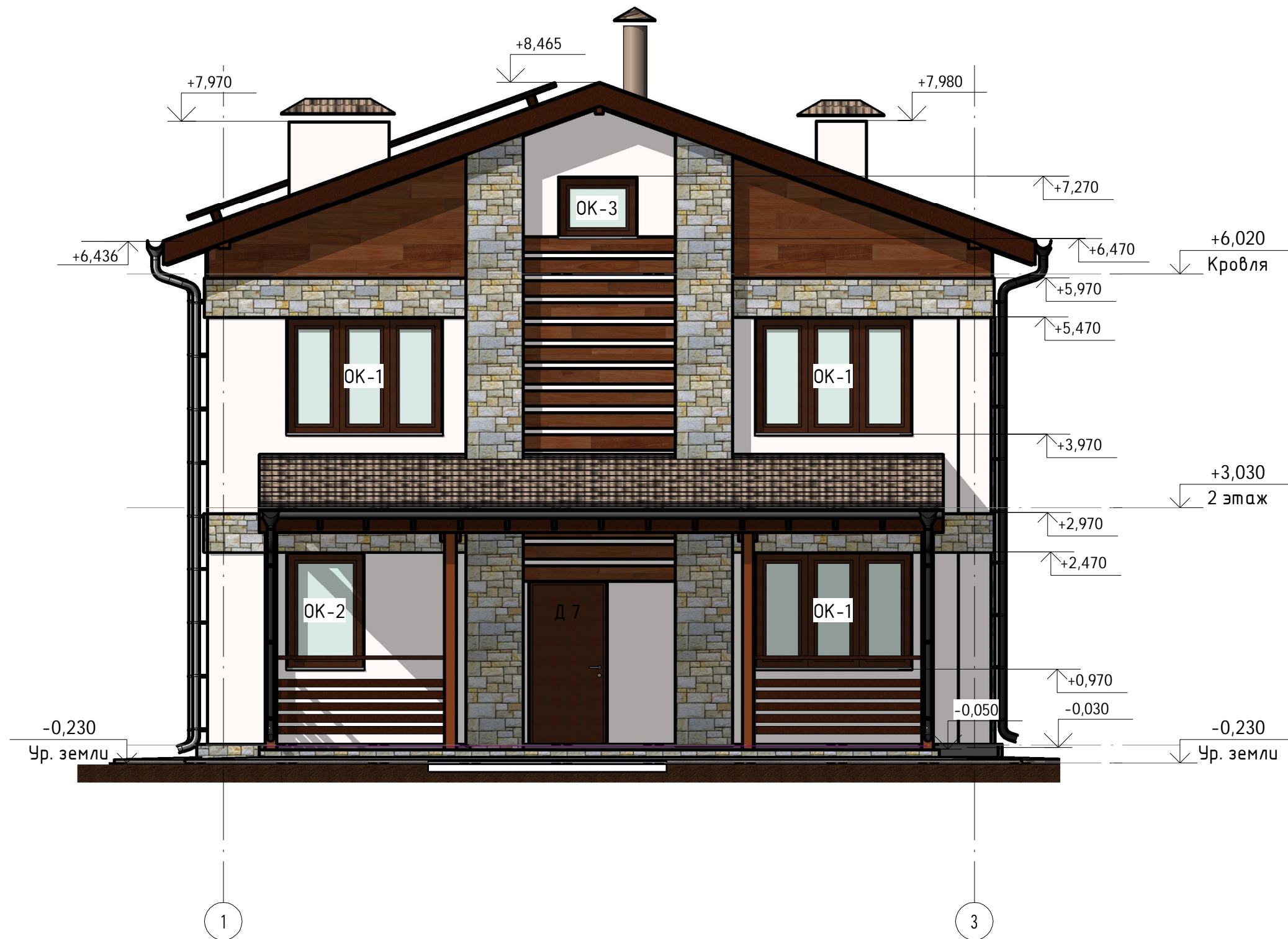
Перспективный вид 3

Стадия	Лист	Листов
АС	1	1

ГК "МЕГАЛИТ" ООО  
"М-Проект"

# Фасад 1-4

1:60



Согласовано

Инв. № подл.	Попл. и дата	Взам. инв. №

Наименование	Площадь
Камень, натуральный, вертикальная укладка	95,55 м <sup>2</sup>
Древесина, облицовка	46,37 м <sup>2</sup>

Наименование	Тип стен	Объем
ГБ 150мм	Внутренние стены	12,65 м <sup>3</sup>
ГБ 200мм	Наружные стены	3,88 м <sup>3</sup>
ГБ D400	Наружные стены	83,53 м <sup>3</sup>
ГБ D500	Внутренние стены	22,95 м <sup>3</sup>
Кирпич	Внутренние стены	4,63 м <sup>3</sup>

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП			Судоргин	<i>[Signature]</i>	02/2016
ГАП			Судоргина	<i>[Signature]</i>	02/2016
Н. контроль					02/2016
Проверил					02/2016
Разработал			Судоргина	<i>[Signature]</i>	02/2016

**К-186-2**

**Архитектурно-строительный альбом чертежей**

**Двухэтажный жилой дом на одну семью**

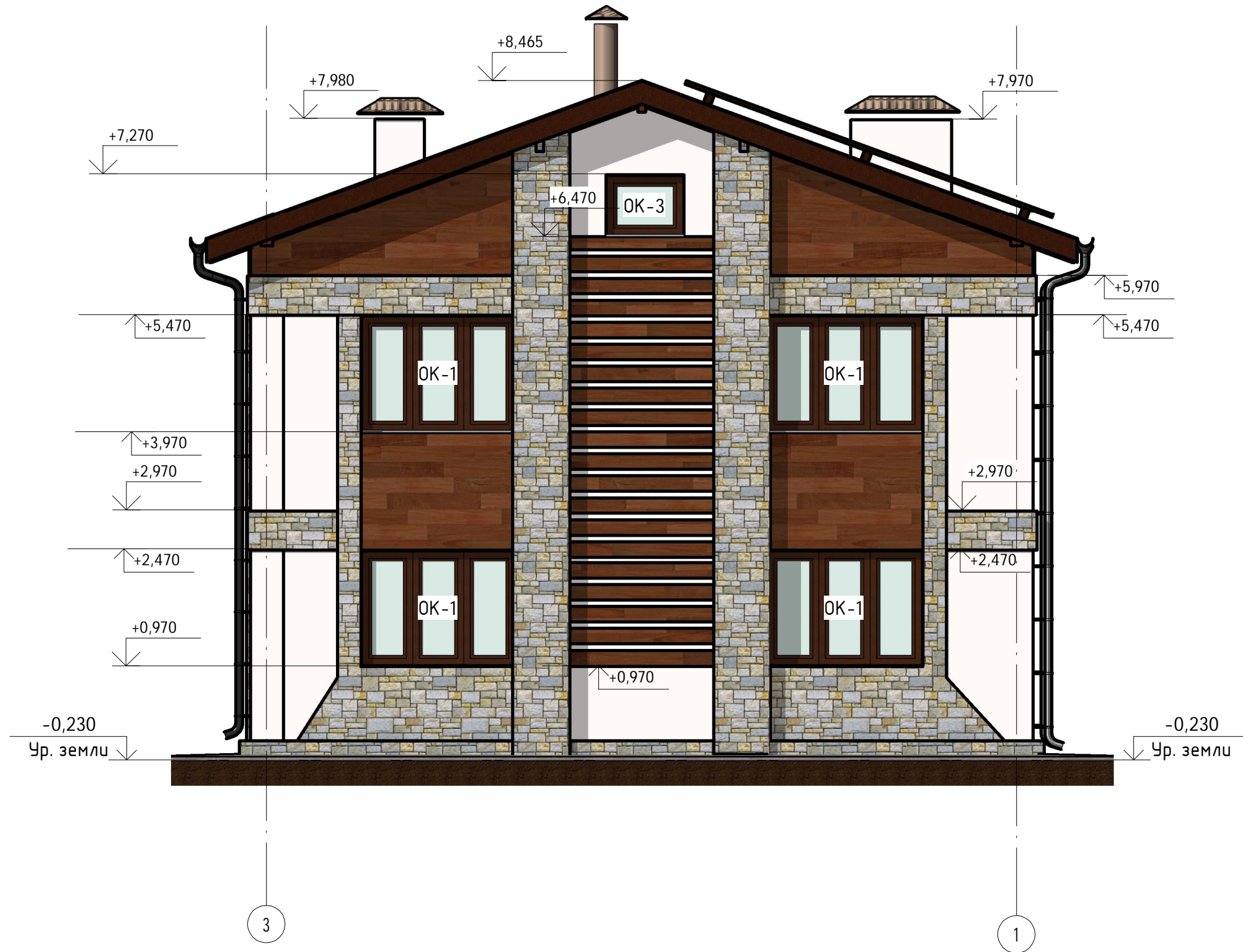
Фасад 1-4

Стадия	Лист	Листов
АС	7	10

ГК "МЕГАЛИТ" ООО  
"М-Проект"

# Фасад 4-1

1:60



Согласовано

Взам. инв. №

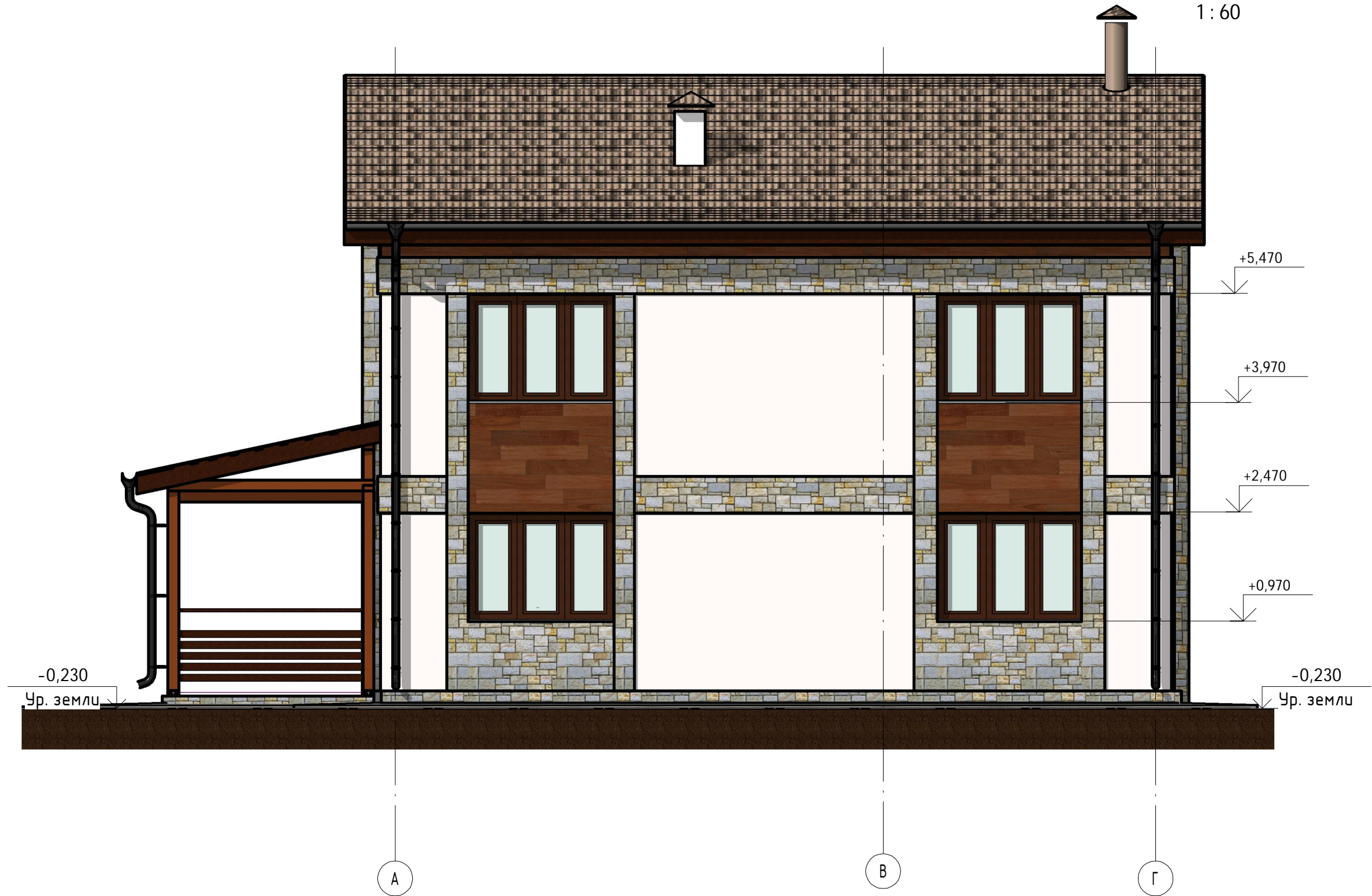
Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	К-186-2		
ГИП		Судоргин		<i>[Signature]</i>	02/2016	Архитектурно-строительный альбом чертежей Двухэтажный жилой дом на одну семью		
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	02/2016			
Н. контроль					02/2016	Стадия	Лист	Листов
Проверил					02/2016	АС	18	20
Разработал		Судоргина		<i>[Signature]</i>	02/2016	ГК "МЕГАЛИТ" ООО "М-Проект"		
						Фасад 4-1		

# Фасад А-Г

1:60



Согласовано

Взам. инв. №

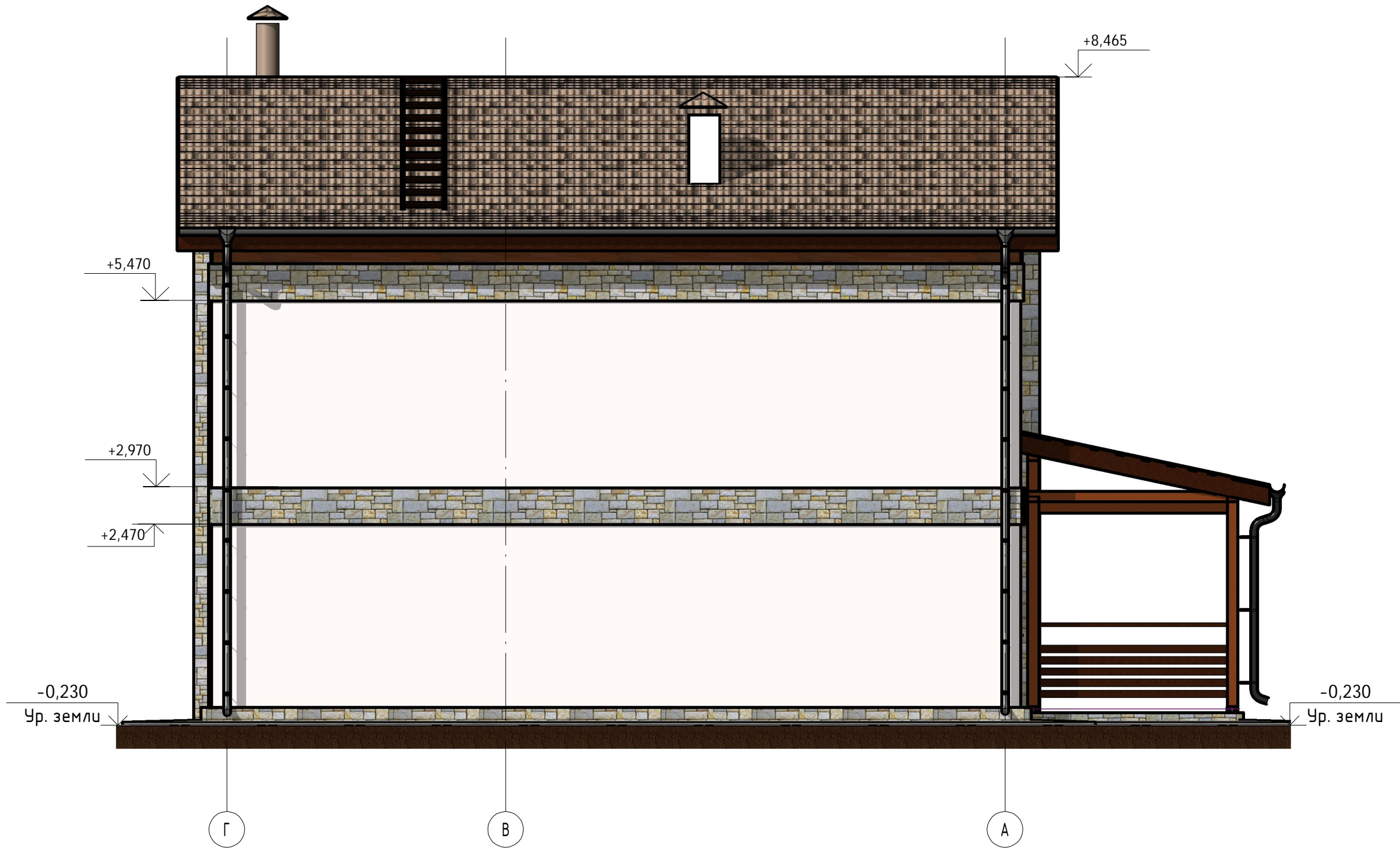
Полн. и дата

Инв. № подл.

						К-186-2			
						Архитектурно-строительный альбом чертежей			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Двухэтажный жилой дом на одну семью Фасад А-Г	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Судоргин		<i>[Signature]</i>	02/2016		АС		
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	02/2016				
Н. контроль					02/2016				
Проверил					02/2016				
Разработал		Судоргина		<i>[Signature]</i>	02/2016				
							ГК "МЕГАЛИТ" ООО "М-Проект"		

# Фасад Г-А

1:60

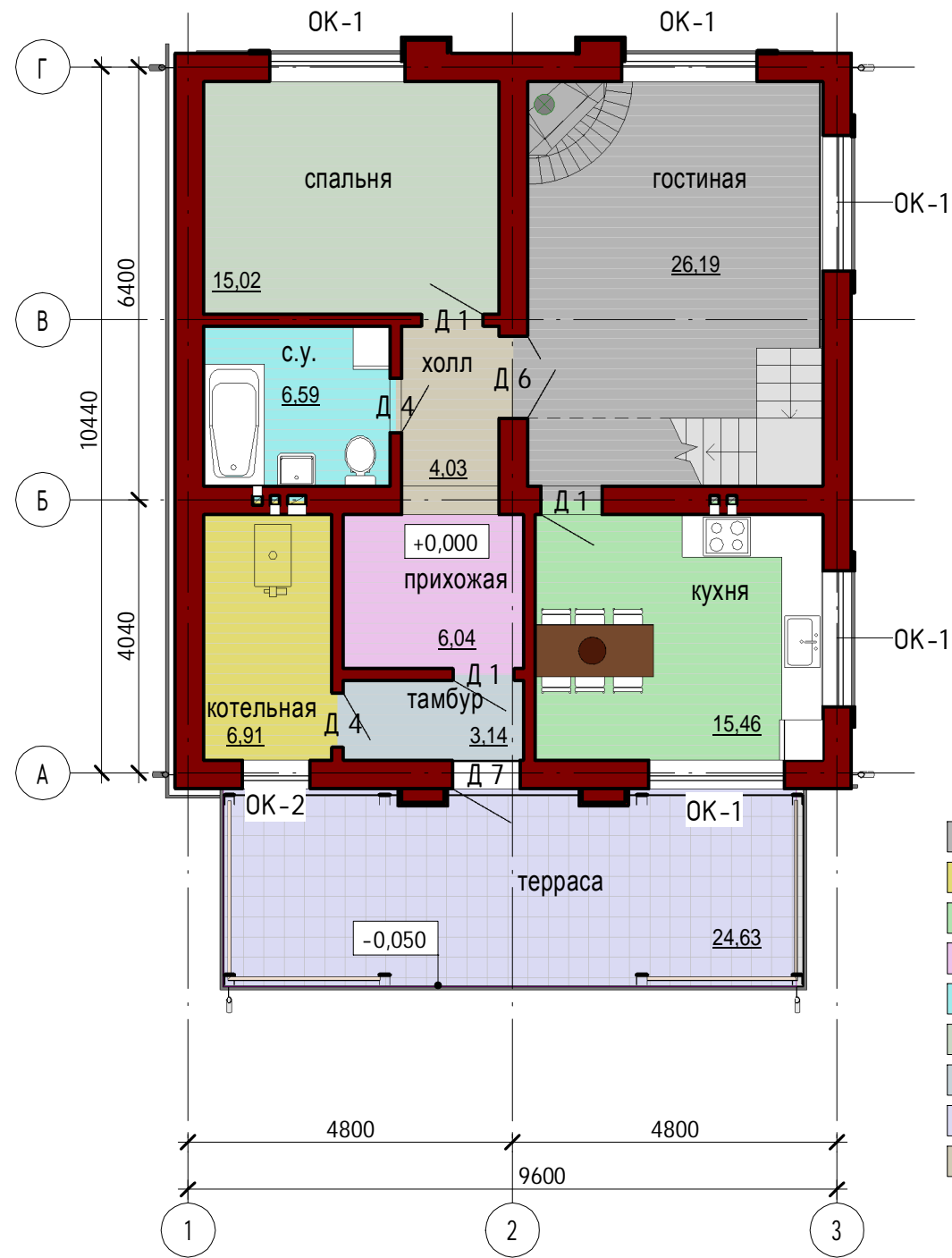


Согласовано		Взам. инв. №
		Подп. и дата
Инв. № подл.		

						К-186-2				
						Архитектурно-строительный альбом чертежей				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Двухэтажный жилой дом на одну семью	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Судоргин			02/2016		Фасад Г-А	АС		
ГАП		Судоргина			02/2016					
Н. контроль					02/2016					
Проверил					02/2016					
Разработал		Судоргина			02/2016					
							ГК "МЕГАЛИТ" ООО "М-Проект"			

# План 1 этажа

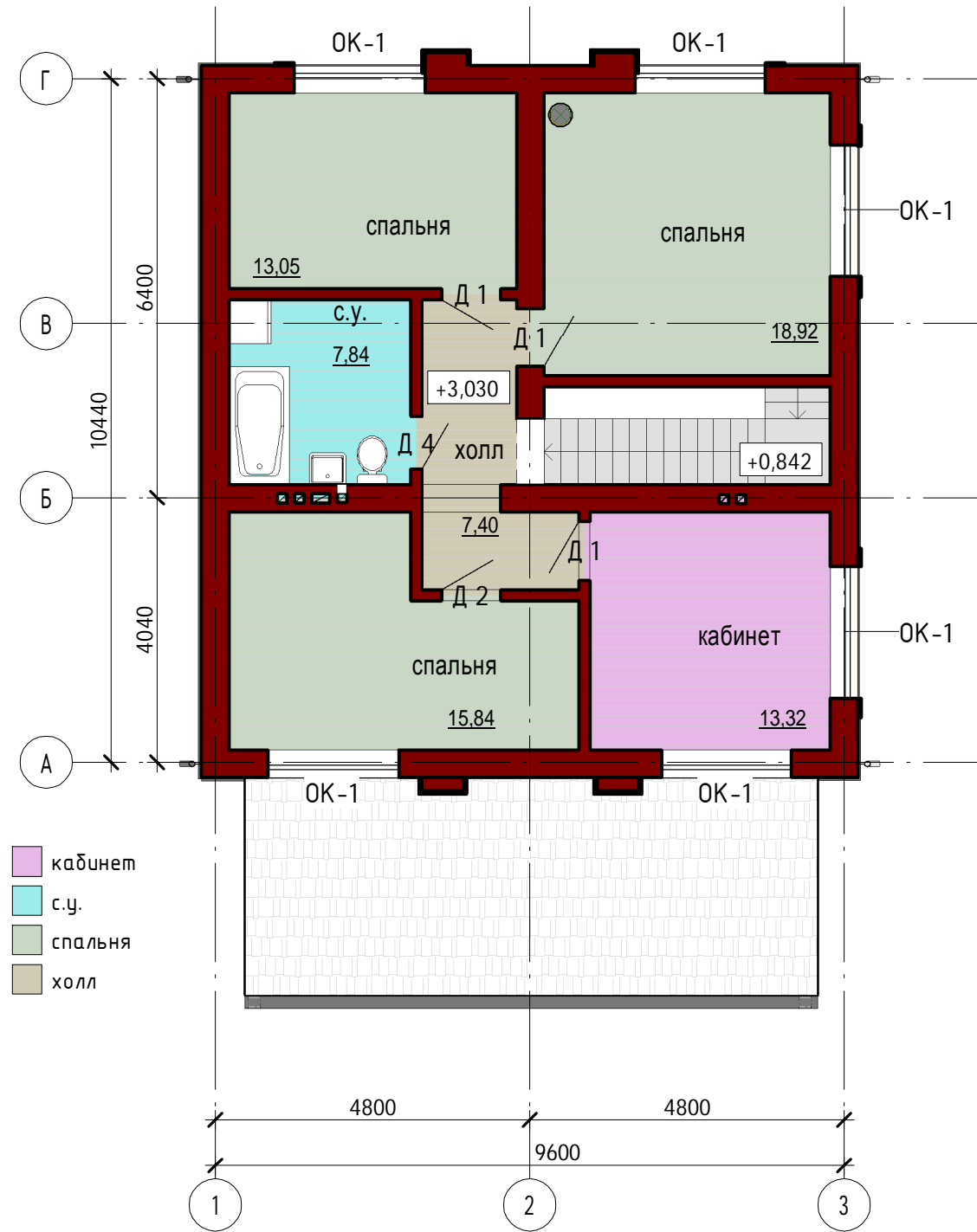
1 : 100



- гостиная
- котельная
- кухня
- прихожая
- с.у.
- спальня
- тамбур
- терраса
- холл

# План 2 этажа

1 : 100



- кабинет
- с.у.
- спальня
- холл

### Экспликация помещений на 1 этаж

№ пом	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
101	тамбур	3,14 м²	
102	холл	4,03 м²	
103	с.у.	6,59 м²	
104	котельная	6,91 м²	
105	спальня	15,02 м²	
106	гостиная	26,19 м²	
107	кухня	15,46 м²	
109	терраса	24,63 м²	
110	прихожая	6,04 м²	
Общий итог: 9		108,02 м²	

### Экспликация помещений на 2 этаж

№ пом	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
201	спальня	13,05 м²	
202	спальня	18,92 м²	
203	спальня	15,84 м²	
204	кабинет	13,32 м²	
205	с.у.	7,84 м²	
206	холл	7,40 м²	
Общий итог: 6		76,37 м²	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП			Судоргин		02/2016
ГАП			Судоргина		02/2016
Н. контроль					02/2016
Проверил					02/2016
Разработал			Судоргина		02/2016

К-186-2

Архитектурно-строительный альбом чертежей

Двухэтажный жилой дом на одну семью

Планы этажей.

Стадия	Лист	Листов
АС	1	1

ГК "МЕГАЛИТ" ООО  
"М-Проект"

