

Группа компаний МЕГАЛИТ ООО "М-проект"

Архитектурный альбом чертежей.

Архитектурно-строительный альбом чертежей

Двухэтажный дом на одну семью.

Директор _____ Судоргин

ГАП _____ Судоргина

ГИП _____ Судоргин

г.2014

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

Ведомость рабочих чертежей основного проекта

Лист	Наименование	Примечание
2	Общие данные	
3	Генплан	
4	Перспективный вид 1	
5	Перспективный вид 2	
6	Перспективный вид 3	
7	Фасад 1-4	
8	Фасад 4-1	
9	Фасад А-Г	
10	Фасад Г-А	
11	Планы этажей.	
12	Разрез 1-1	
13	Кладочный план 1-го этажа	
14	Кладочный план 2-го этажа	
15	План кровли	
16	Сечение а-а	
17	Ведомость перемычек	
18	Ведомость окон и дверей	
19	Развертка вентканалов №1	
20	Развёртка вентканалов №2	
21	Развёртка вентканалов №3	
22	Схема расположения монолитного пояса на отм. +2.470, +5.470, +6.220	
23	Спецификация к схеме расположения монолитного пояса на отм. +2.470, 5.470, 6.220	
24	Схема расположения перекрытия на отм. +2.720	
25	Схема расположения чердачного перекрытия на отм. +5.720	
26	Общие указания по фундаменту	
27	Результаты расчета фундамента дома по типу ЧШП	
28	Схема расположения осей	
29	Общая схема расположения фундаментов	
30	Разрезы 1-1, 2-2.	
31	Узлы 1,2,3,4.	
32	Схема расположения фундамента дома	
33	Сечения Б-Б, В-В, Г-Г. Армирование плиты	
34	Схема расположения фундамента гаража	
35	Спецификация к схеме расположения фундамента гаража	
36	Схема расположения погреба. Сечение 1-1	
37	Схема расположения фундамента веранды	
38	План кровли дома	
39	Схема расположения стальной балки	
40	Схема расположения стропильной системы	
41	Разрез 2-2, 3-3.	
42	Узлы 1,2,3.	
43	Основные конструктивные узлы кровли дома	
44	3d вид кровли	
45	Спецификация стропильной системы дома	
46	Конструкция веранды дома	
47	Спецификация стропильной системы веранды	
48	Конструкция стропильной системы гаража	
49	Разрез 1-1, 2-2.	
50	Конструктивные узлы стропильной системы гаража. 3D вид стропильной системы гаража	
51	Спецификация стропильной системы гаража	

Ведомость основных материалов

Ведомость материалов стен		
Наименование	Тип стен	Объем
ГБ 150мм	Внутренние стены	15,11 м³
ГБ 200мм	Наружные стены	18,62 м³
ГБ D400	Наружные стены	86,95 м³
ГБ D500	Внутренние стены	22,95 м³
Кирпич		8,31 м³

Ведомость материалов наружной отделки	
Материал	Площадь
Брусчатка	114,08 м²
Древесина, облицовка	57,86 м²
Камень, натуральный, вертикальная укладка	94,10 м²

Ведомость покрытия крыши	
Наименование	Площадь
Металлочерепица (Дом)	138,91 м²
Металлочерепица (Веранда)	29,88 м²
Металлочерепица (Гараж)	81,87 м²

Ведомость растворов		
Материал	Объем	Площадь
Ц.п. раствор М100	2,01 м³	118,60 м²
Штукатурка внутренняя	5,10 м³	492,82 м²
Штукатурка наружная	4,37 м³	458,76 м²

Спецификация перемычек		
Поз.	Количество	Комментарии
1 этаж		
ПР6	3	см. лист 17
ПР7	2	см. лист 17
ПР8	2	см. лист 17
ПР 1	1	см. лист 17
ПР 2	3	см. лист 17
ПР 3	3	см. лист 17
ПР 4	1	см. лист 17
ПР 5	6	см. лист 17
2 этаж		
ПР 2	4	см. лист 17
ПР 3	2	см. лист 17
ПР 5	4	см. лист 17
Кровля		
ПР 3	2	см. лист 17

Сводная ведомость бетона	
Марка бетона	Объём, м.куб.
Бетон В7,5 W4 F50	11,41
Бетон В20 W4 F75	11,34
Бетон В25 W4 F150	30,88

Сводная спецификация арматуры		
Тип арматуры	Длина всего, м.пог.	Масса, кг
6 A240	737	160
8 A500	1024	400
10 A500	467	290
12 A500	3056	2710
14 A500	20	20

Сводная ведомость утеплителя	
Марка утеплителя	Объём, м.куб.
Пенополистирол ПСБ-С-25	44,99
ХПС30-250 Стандарт	28,08
RockWool Лайт Баттс	23,41

Сводная ведомость песка	
Марка песка	Объём, м.куб.
Песок строительный средней крупности	211,22

Сводная ведомость пиломатериалов	
Сечение	Объём, м.куб.
Доска 50x200	6.49
Доска 50x125	0.4
Доска 50x150	0.54
Доска 25x100	2.47
Доска 25x150	0.56
Брус 100x150	1.69
Брус 100x100	0.32
Брусок 50x50	1.02
Брус 150x150	1.42

Сводная ведомость плит перекрытия		
Маркировка типоразмера	Кол-во	Масса, кг
ПК 48.15-8м	7	2260
ПК 39.15-8м	3	1840
ПК39.12-8м	4	1460

Сводная ведомость металлопрофиля		
Профиль	Масса, кг	Длина, мп
Швеллер №18, ГОСТ 8240-89	143	8.2
Швеллер №20, ГОСТ 8240-89	230	12.5

Климатические характеристики региона

Согласно СП "Строительная климатология" и СП 20.13330.2011"Нагрузки и воздействия" данного региона :

1. Расчетная снеговая нагрузка - 240кг/м2
2. Скоростной нормативный напор ветра - 23кг/м2
3. Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -30 С
4. Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодных суток - 36 С
5. зона влажности - нормальная
6. климатический район строительства - III В

Общие указания

1. Настоящие чертежи марки "АС.01" индивидуального жилого дома выполнены на основании задания заказчика.
 2. За отню 0.000 принят уровень чистого пола 1 этажа.
 3. Степень огнестойкости здания согласно ФЗ РФ №123 - II
- Класс функциональной пожарной опасности здания согласно ФЗ РФ №123 - Ф1.4.
Уровень ответственности здания согласно СТО 36554501-014-2008 ФЗ №384 - II

Индивидуальный двухэтажный жилой дом на 1 семью.
На первом этаже расположены помещения: прихожая, холл, санузел, гостиная, кухня, спальня, котельная. На втором этаже: 3 спальни, кабинет, ванная комната, холл.
К дому пристроен гараж на два автомобиля.

Несущие наружные стены - ГБ блоки 400 мм с частичной облицовкой термодоской и декоративным камнем, внутренние несущие стены(400мм) и перегородки (150мм)- ГБ блоки , вентканалы - полнотелый керамический кирпич. Перекрытия над 1 этажом: сборные железобетонные плиты, над вторым этажом - деревянные балки. Кровля холодная, двускатная с уклоном 20 градусов.

Под перекрытиями выполняются монолитные пояса, которые служат перемычками над оконными проёмами.
Фундамент - ЧШП.

Ведомость прилагаемых документов

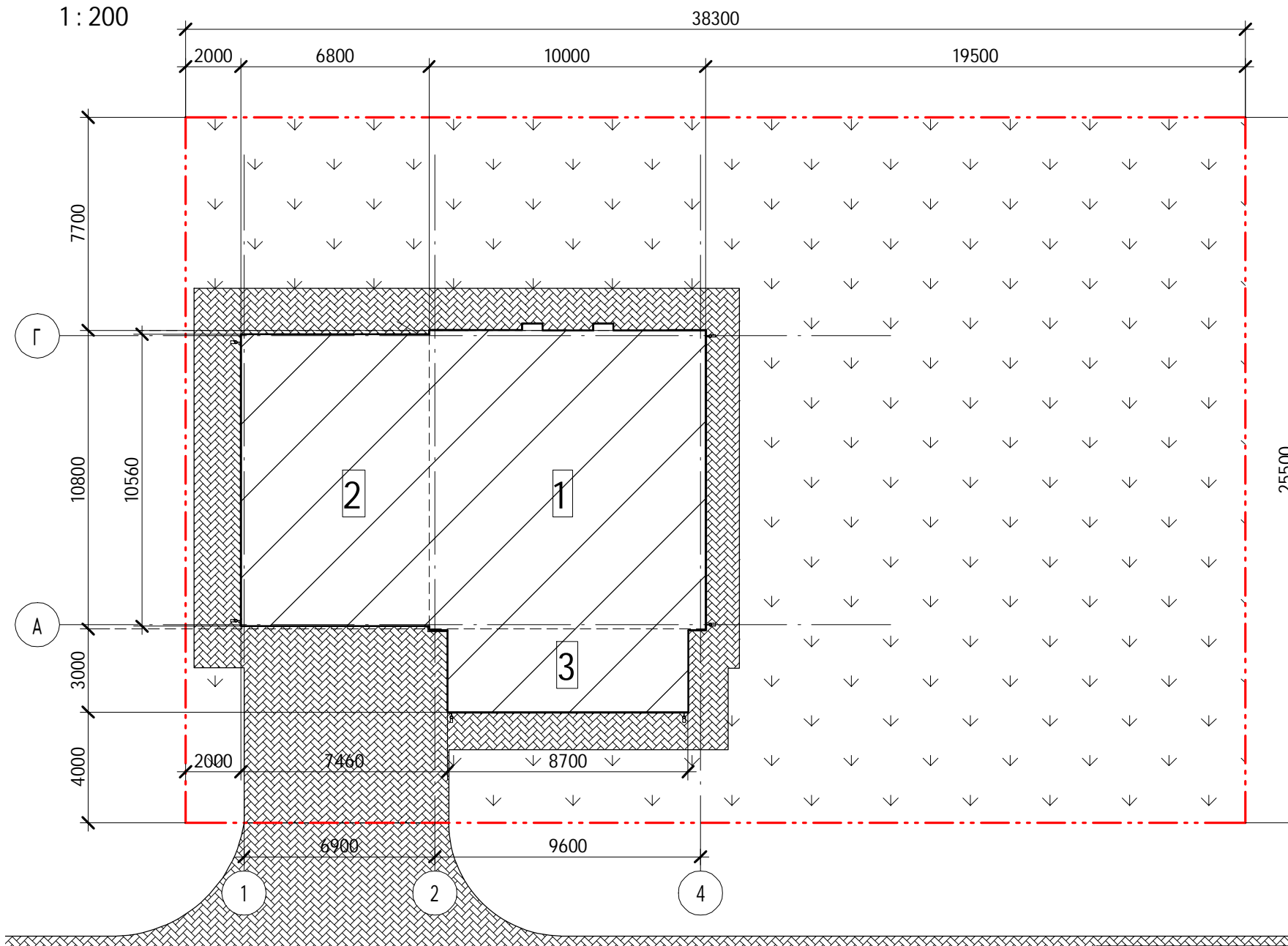
Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения архитектурно-строительных чертежей.	
СП 42.13330.2011	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.	
СП 55.13330.2011	Дома жилые одноквартирные.	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятиями.
Главный инженер проекта: Судоргин М.В.

2015						К-186			
Архитектурно-строительный альбом чертежей									
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Начальник	Судоргин					Двухэтажный дом на одну семью.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Модин						АС	2	
ГАП	Судоргина						Группа компаний МЕГАЛИТ ООО "М-проект"		
ГИП	Судоргин					Общие данные			
Проверил									

Генплан

1 : 200



Условные обозначения

Условное графическое изображение	Наименование обозначения
	Проектируемый жилой дом
	Покрытие из брусчатки
	Газон
	Границы участка

Экспликация зданий и сооружений

Номер по генплану	Наименование	Ед.изм.	Количество	Примечания
1	Проектируемый жилой дом	м. кв.	108,00	
2	Гараж	м. кв.	73,44	
3	Терраса	м. кв.	26,1	

Технико-экономические показатели

Наименование	Ед.изм.	Количество	
		Норм.	Факт.
1. Общая площадь участка	кв. м.		976,65
2. Площадь застройки	кв.м.		207,54
3. Площадь покрытия из брусчатки	кв.м.		148,05
4. Плотность застройки	%		47,5
5. Плотность озеленения	%		52,5

						2014	К-186			
							Архитектурно-строительный альбом чертежей			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Двухэтажный дом на одну семью.	Стадия	Лист	Листов
Начальник	Судоргин							АС	3	
Заказчик	Судоргина									
ГИП	Судоргин									
Проверил							Генплан	Группа компаний МЕГАЛИТ ООО "М-проект"		



Инв. № подл.	Попл. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

					2014	К-186								
						Архитектурно-строительный альбом чертежей								
						Двухэтажный дом на одну семью.			Стадия	Лист	Листов			
			АС	5										
			Перспективный вид 2			Группа компаний МЕГАЛИТ ООО "М-проект"								
									Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
									Начальник	Руководитель				
ГАП	Судоргина													
ГИП	Судоргин													
Проверил	Проверил													



Согласовано				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

						2014	К-186																																
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">Изм.</td> <td style="width: 10%;">Кол.уч</td> <td style="width: 10%;">Лист</td> <td style="width: 10%;">№ док.</td> <td style="width: 10%;">Подпись</td> <td style="width: 10%;">Дата</td> </tr> <tr> <td>Начальник</td> <td>Руководитель</td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>ГАП</td> <td>Судоргина</td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>ГИП</td> <td>Судоргин</td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Проверил</td> <td>Проверил</td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>							Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Начальник	Руководитель					ГАП	Судоргина					ГИП	Судоргин					Проверил	Проверил					Архитектурно-строительный альбом чертежей		
							Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата																											
Начальник	Руководитель																																						
ГАП	Судоргина																																						
ГИП	Судоргин																																						
Проверил	Проверил																																						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%; text-align: center;">Двухэтажный дом на одну семью.</td> <td style="width: 10%;">Стадия</td> <td style="width: 10%;">Лист</td> <td style="width: 20%;">Листов</td> </tr> <tr> <td> </td> <td style="text-align: center;">АС</td> <td style="text-align: center;">6</td> <td> </td> </tr> </table>							Двухэтажный дом на одну семью.	Стадия	Лист	Листов		АС	6		Группа компаний МЕГАЛИТ ООО "М-проект"																								
							Двухэтажный дом на одну семью.	Стадия	Лист	Листов																													
	АС	6																																					
Перспективный вид 3																																							



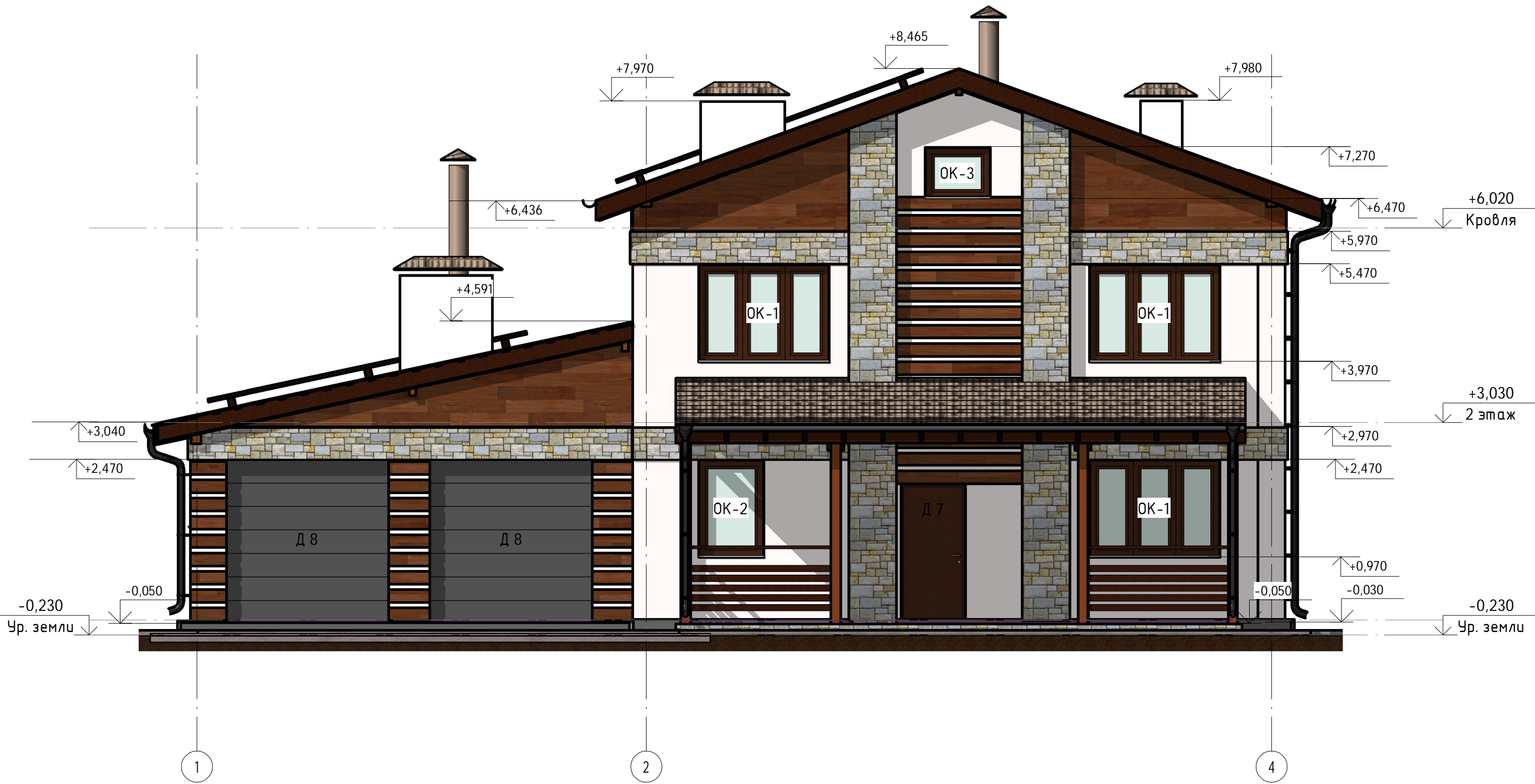
Согласовано			

Инв. № подл.	Побл. и дата	Взам. инв. №	

						2014	К-186			
							Архитектурно-строительный альбом чертежей			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Двухэтажный дом на одну семью.	Стадия	Лист	Листов
Начальник								АС	4	
Выполнил		Судоргина								
ГАП		Судоргина								
ГИП		Судоргин								
Проверил							Перспективный вид 1	Группа компаний МЕГАЛИТ ООО "М-проект"		

Фасад 1-4

1:60



Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

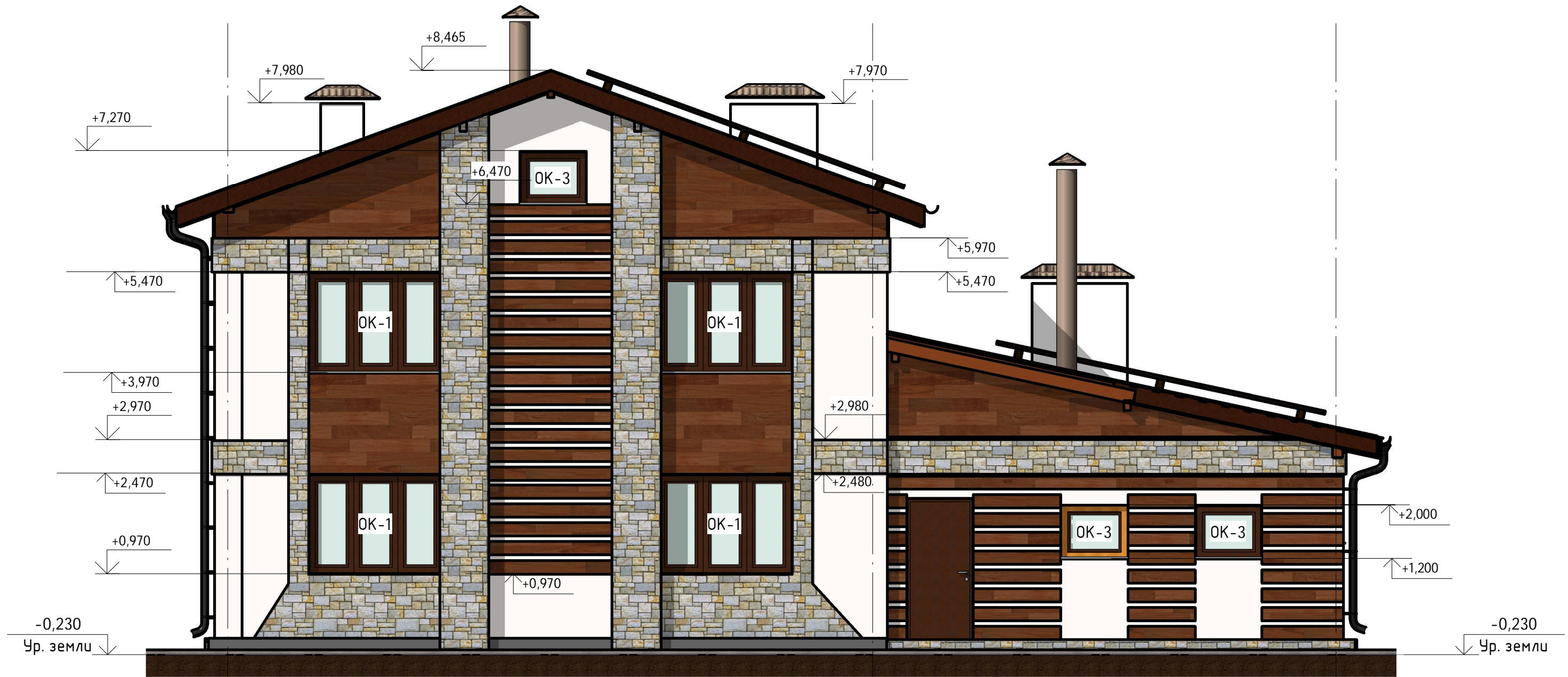
Наименование	Площадь
Камень, натуральный, вертикальная укладка	94,07 м ²
Древесина - Облицовки	57,86 м ²

Наименование	Тип стен	Объем
ГБ 150мм	Внутренние стены	15,11 м ³
ГБ 200мм	Наружные стены	18,33 м ³
ГБ D400	Наружные стены	88,30 м ³
ГБ D500	Внутренние стены	22,95 м ³
Кирпич	Внутренние стены	4,63 м ³

						2015	К-186				
						Архитектурно-строительный альбом чертежей					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Двухэтажный дом на одну семью.			Стадия	Лист	Листов
Начальник	Руководитель								АС	7	
ГАП	Судоргина					Фасад 1-4			Группа компаний МЕГАЛИТ ООО "М-проект"		
ГИП	Судоргин										
Проверил	Проверил										

Фасад 4-1

1:60



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

4

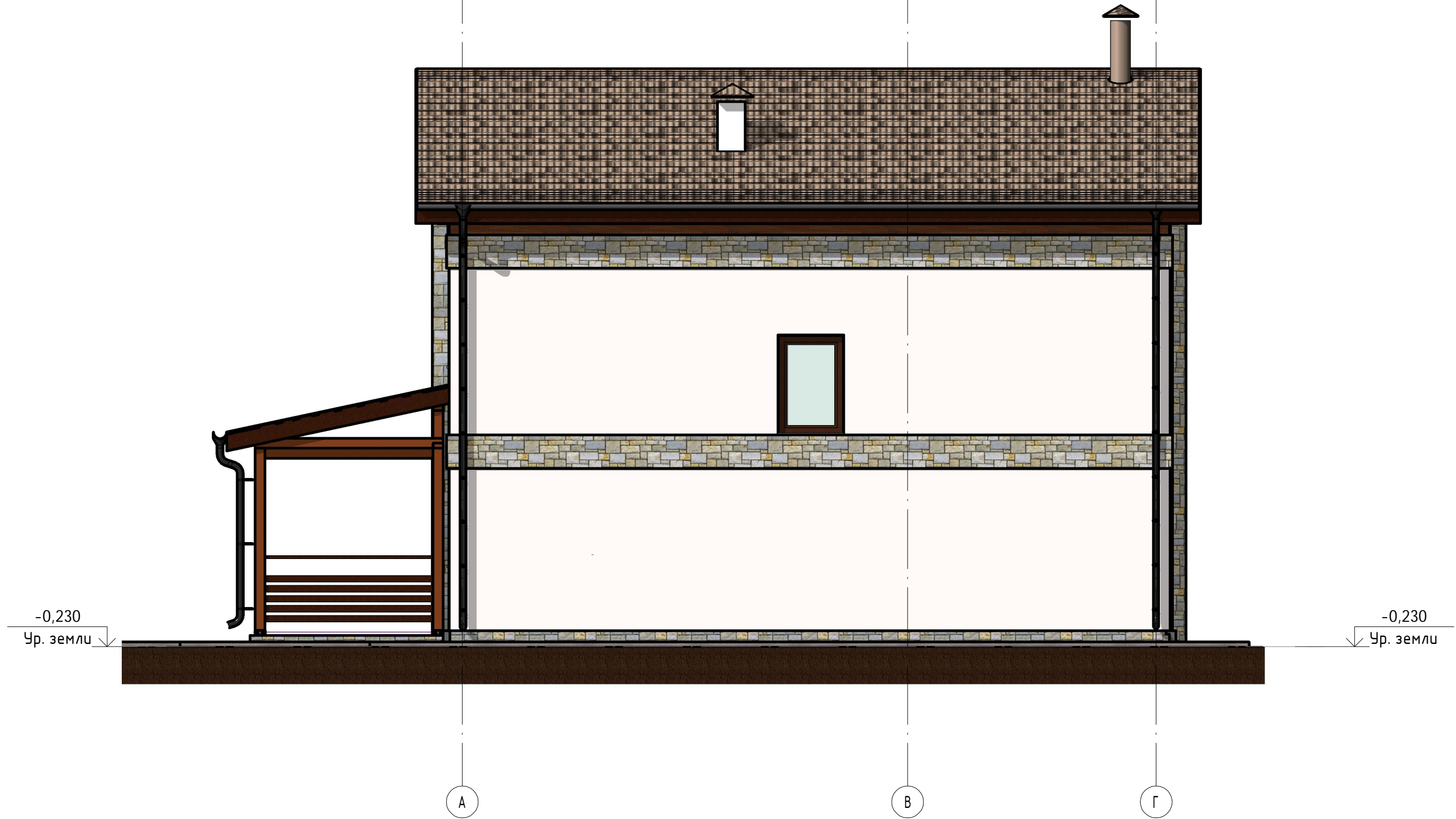
2

1

					2015	К-186			
						Архитектурно-строительный альбом чертежей			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Двухэтажный дом на одну семью.	Стадия	Лист	Листов
Начальник			Руководитель				АС	8	
ГАП			Судоргина			Фасад 4-1	Группа компаний МЕГАЛИТ ООО "М-проект"		
ГИП			Судоргин						
Проверил			Проверил						

Фасад А-Г

1:60



Согласовано

Взам. инв. №

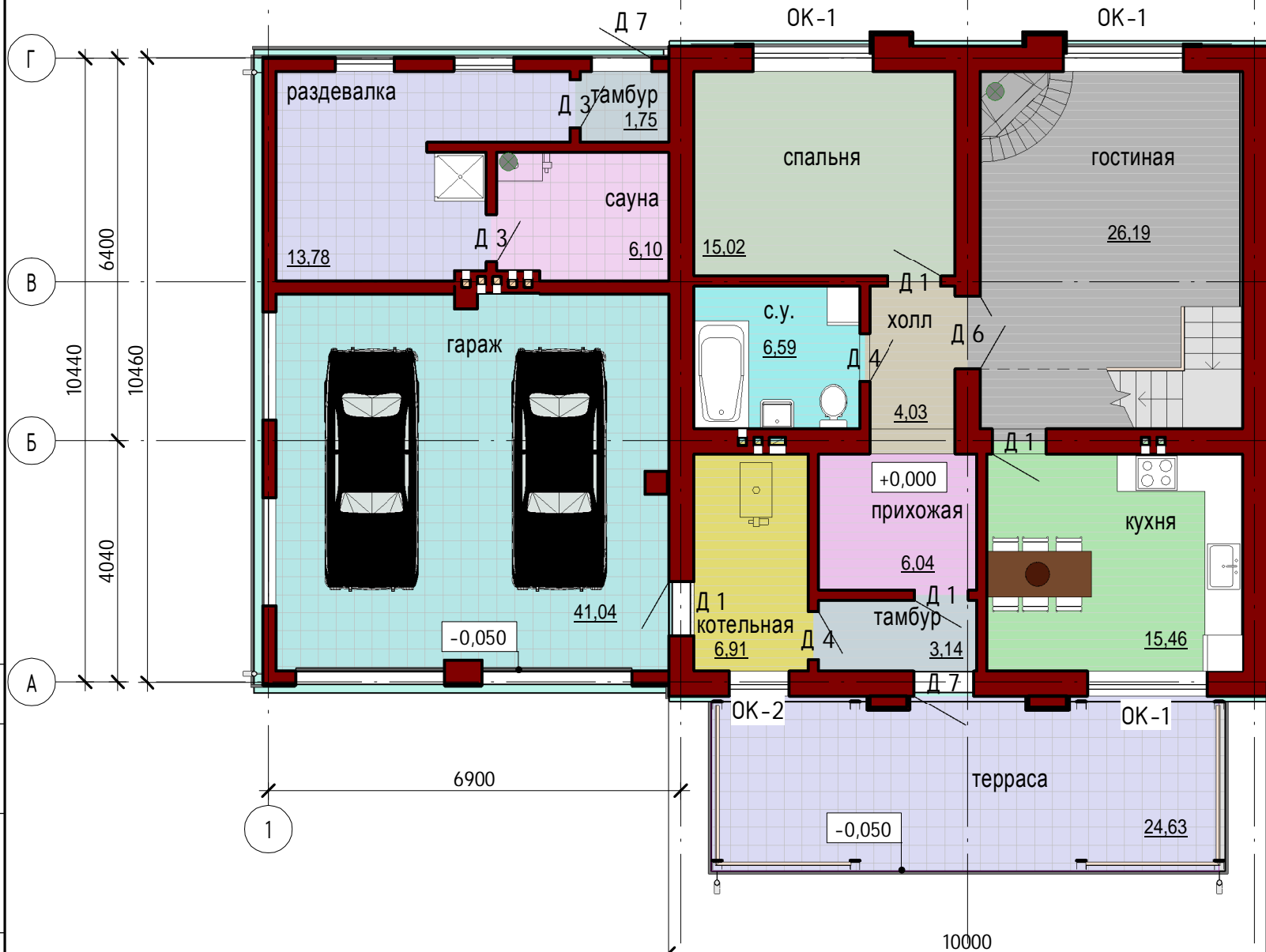
Полн. и дата

Инв. № подл.

					2015	К-186		
						Архитектурно-строительный альбом чертежей		
						Двухэтажный дом на одну семью.		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	АС	9	
Начальник	Руководитель							
ГАП	Судоргина					Группа компаний МЕГАЛИТ ООО "М-проект"		
ГИП	Судоргин							
Проверил	Проверил							
Фасад А-Г								

План 1 этажа

1 : 100



План 2 этажа

1 : 100



- гараж
- гостиная
- котельная
- кухня
- прихожая
- раздевалка
- с.у.
- сауна
- спальня
- тамбур
- терраса
- холл
- кабинет
- с.у.
- спальня
- холл

Экспликация помещений на 1 этаж

№ пом	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1 этаж			
101	тамбур	3,14 м²	
102	холл	4,03 м²	
103	с.у.	6,59 м²	
104	котельная	6,91 м²	
105	спальня	15,02 м²	
106	гостиная	26,19 м²	
107	кухня	15,46 м²	
108	гараж	41,04 м²	
109	терраса	24,63 м²	
110	прихожая	6,04 м²	
111	сауна	6,10 м²	
113	тамбур	1,75 м²	
114	раздевалка	13,78 м²	
Общий итог: 13		170,68 м²	

Экспликация помещений на 2 этаж

№ пом	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
2 этаж			
201	спальня	13,05 м²	
202	спальня	18,92 м²	
203	спальня	15,84 м²	
204	кабинет	13,32 м²	
205	с.у.	7,84 м²	
206	холл	7,40 м²	
Общий итог: 6		76,37 м²	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					2015
Начальник	Руководитель				
ГАП	Судоргина				
ГИП	Судоргин				
Проверил	Проверил				

К-186

Архитектурно-строительный альбом чертежей

Двухэтажный дом на одну семью.

Планы этажей.

Стадия	Лист	Листов
АС	11	

Группа компаний МЕГАЛИТ ООО "М-проект"

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

ООО "М-Проект"

К-186

Двухэтажный дом на одну семью

Инженерный раздел

Системы отопления, вентиляции, водоснабжения
и водоотведения

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

г. Владимир 2016г.

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА ОВ И ВК

Система отопления

Лист	Наименование	Масштаб	Примечание
1	Общие данные		
2	Отопление. План первого этажа.	М 1:50	
3	Отопление. План второго этажа.	М 1:100	
4	План раскладки теплых полов	М 1:50	
5	АксонOMETрическая схема системы отопления	М 1:50	
6	Схема котельной		
7	Система вентиляции	М 1:100	
8	Система вентиляции. Разрезы.	М 1:100	
9	Водоснабжение. Планы этажей	М 1:100	
10	Канализация. Планы этажей.	М 1:100	
11	АксонOMETрия системы водоснабжения	М 1:50	
12	АксонOMETрия системы канализации	М 1:50	
13-17	Спецификация материалов и оборудования		

Система отопления здания разработана на основании следующих документов:

СНиП 2.04.05-91 "Отопление, вентиляция и кондиционирование"

СНиП 23-02-2003 "Тепловая защита зданий"

В данном проекте предусмотрено устройство двухтрубной комбинированной системы отопления. Источником теплоснабжения является котельная, находящаяся на первом этаже. В индивидуальном жилом доме предусмотрена основная и дополнительная система отопления. Основной системой является радиаторная система отопления с параметрами теплоносителя 80/60 С. В качестве дополнительной - система отопления "Теплый пол" с параметрами теплоносителя 40/30 С. В проекте предусмотрена установка стальных панельных радиаторов Kermi с нижним подключением. Разводка радиаторного отопления производится с помощью полипропиленовых армированных стекловолокном труб. Для системы отопления "Теплый пол" используются полиэтиленовые трубы PERT/ EVOH Compire диаметром 16 мм. Понижение температуры теплоносителя для системы отопления "Теплый пол" происходит в насосно-смесительном узле, установленном в котельной. Источником теплоснабжения является котел Protherm Медведь PLO 30.

Система вентиляции

Система вентиляции здания разработана на основании следующих документов:

СНиП 2.04.05-91 "Отопление, вентиляция и кондиционирование".

В данном проекте предусмотрено устройство вытяжной естественной системы вентиляции из санитарных узлов, кухни, котельной, гаража, раздевалки и сауны через вентиляционные шахты. Также предусмотрено устройство дымоходов от котла и камина. Наружный приточный воздух поступает через вентиляционные клапана Airbox, которые монтируются в пластиковые окна.

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Система водоснабжения и водоотведения

Данные разделы спроектированы на основании следующих документов:

СНиП 2.04.01-85 "Внутренний водопровод и канализация зданий"

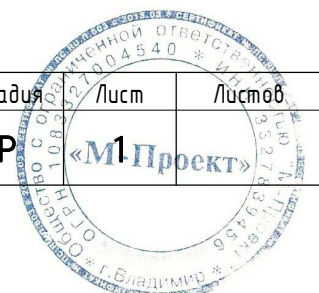
В жилом доме предусмотрено устройство системы холодного водоснабжения В1, горячего водоснабжения ТЗ и канализации К1. Горячая вода готовится в бойлере косвенного нагрева Protherm FS В 100MSR. Трубы холодного водоснабжения предусмотрены из полипропиленовых труб PPR PN 10, трубы систем горячего водоснабжения - PPR PN 20, канализационные трубы - ПВХ.

Месторасположение: Московская обл.
 Наименование объекта: Двухэтажный дом на одну семью
 Температура наиболее холодной пятидневки: - 28 С
 Количество градусосуток отопительного периода: 4551

Чертежи основного комплекта разработаны в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный архитектор проекта / Судоргина Е.Б./

						К-186 ИР		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГИП		Судоргин			04/16	Двухэтажный жилой дом на одну семью	Р	Лист
ГАП		Судоргина			04/16			
Н. контроль					04/16			
Проверил					04/16			
Разработал		Милушова			04/16			
						Общие данные		Листов



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План отопления 1 этажа

М 1:50

Общие указания




1. В проекте предусмотрена установка стальных панельных радиаторов Kermi FKV 11 и 22 типа высотой 500 мм с нижним подключением. Отопительные приборы располагать по центру окна.

2. Разводку труб радиаторного отопления следует выполнять в полу во всем доме. Она предусмотрена из полипропиленовых труб Valtac армированных стекловолокном. Трубопроводы для радиаторного отопления теплоизолируются трубками K-Flex из вспененного каучука толщиной 9 мм.

3. Разводка труб для теплого пола предусмотрена из полиэтиленовых труб Compre PERT/EVOH 16x2,0 мм. Во избежание локального перегрева трубы теплого пола, идущие от коллектора РГ 2 в котельной до входа в каждую комнату, следует теплоизолировать трубками K-Flex, кроме труб идущих обратно от ТП 1, ТП 3 и ТП 5.

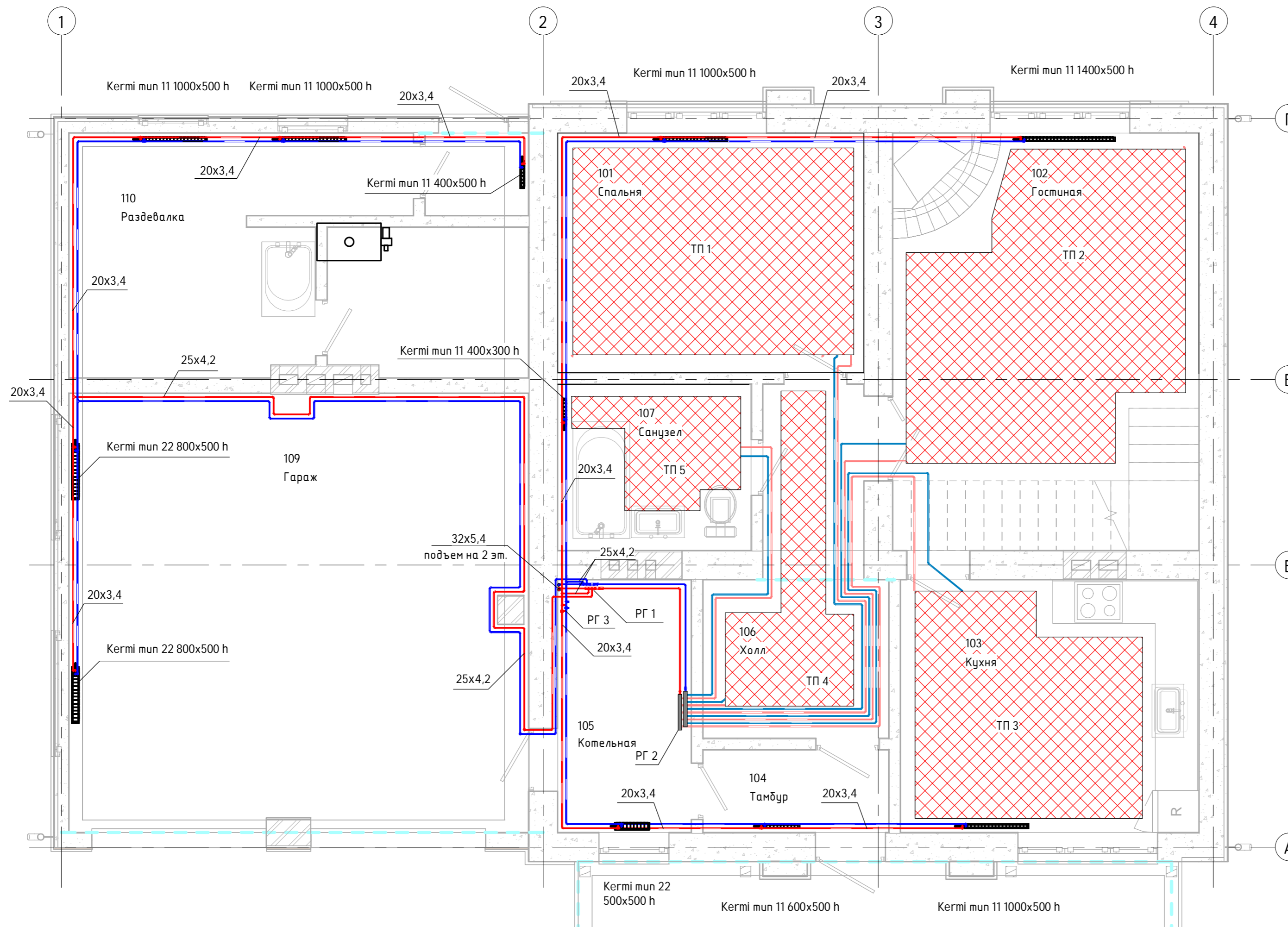
4. План укладки теплых полов, конструкцию пола и план размещения деформационных швов смотреть на листе 4.

Условные обозначения

-  подающий трубопровод системы отопления
-  обратный трубопровод системы отопления
-  площадь водяного теплого пола

РГ 1 распределительный коллектор системы радиаторного отопления

РГ 2 распределительный коллектор системы отопления "Теплый пол"



Согласовано

Инд. № подл. / Подп. и дата / Взам. инв. №

						К-186 ИР		
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Двухэтажный жилой дом на одну семью	Р	«М2Проект»
ГИП	Судоргин				04/16			
ГАП	Судоргина				04/16			
Н. контроль					04/16			
Проверил					04/16			
Разработал	Милушова				04/16	План отопления 1 этажа		